

盤購一家企業

盤購一家企業需要時間和精力。重要的是，您要做些調查研究，確保您盤購的企業適合於您，並且您付出的價格是公平的。

評價一家企業

在決定盤購一家企業之前，您應該評價一下該企業的條件和潛力。您需要考慮：

- 有關房舍、設備及庫存運轉正常嗎？
- 該企業是否有良好的聲譽？
- 顧客對該企業的知曉程度如何？能否方便地聯係該公司或買到其產品和服務？它位於城裏還是城區以外？如果您遠離您的供應商和客戶，您將必須考慮必要的運輸成本。
- 有關產品和服務能實現銷售收入嗎？目前的銷售是在增加、降低或與以往持平呢？
- 該企業與跟它常打交道的供應商和銀行有良好的工作關係嗎？

如果一項交易看上去好的難以置信，那它就是不可信的。要當心！

確定為該企業付出多少

作為買家，您要在談判開始之前就知道您到底可以負擔得起多少。談到盤購，您應該靈活機動，但也要保持您的預算並讓物有所值。

該企業的值是什麼？

- 知道有關資產的價值，如房舍、設備和產品。
- 其它要考慮的還有該企業的財務報表、年度報告和知識產權（譬如，專利和商標）。
- 任何企業都有的一些寶貴資產包括企業聲譽、客戶名單和僱員素質。

與直接購買該企業產品的客戶談談。簽訂合約之前先了解一下企業的聲譽總是比較穩妥的。銀行更願意接受一家已經實現盈利的企業。

最終考慮

- 在您承諾盤購之前，花點時間核實一下對方給您的所有資料。
- 盤購一家您所熟悉的行業內的企業，而且您對銷售有關產品和服務感到輕車熟路。
- 盤購決定要基於投資回報而不是價格。
- 不要用您全部的現金去盤購。
- 盤購之前，調查一下供應商、客戶和該企業的聲譽。